

REFERAT

af bestyrelsesmøde i

A/B Nordre Frihavns­gade 95-99

Afholdt:

Torsdag d. 2. juni 2020 - kl 19:30 hos Henrik

Til stede:

Henrik Priess, Niels Juhl Elsborg, Andreas Grubbe Kirkelund, Anders Hansen og Nicolaj Nikolaj Holsten Cederholm

Punkter:

- Bestyrelsen begyndte mødet med at konstituere sig efter generalforsamlingen d. 29. juni 2020. Henrik, formand / Nils, næstformand / Anders, kassér / Andreas, sekretær / Nikolaj, medlem.
- Vi har haft en mand ude og kigge på vandnedsivning som blev oplevet i 97 ved altandør. Det ser ud til at det har afhjulpet problemet.
- Vi forfølger punktet fra generalforsamlingen om bagdøren hos Chevy's for at se om lugtproblemet på bagtrappen i nr 95 kan afhjælpes. I samme ombæring skal der kigges på trappetrin i kælder til 95 som sidder løst. (Ansv: Anders)
- Vi snakker med Lisbeth om hun på noget tidspunkt har fået en arbejdsbeskrivelse eller en liste over arbejdsopgaver der forventes, at en vicevært klarer. Både til brugt i vores velkomstbrev til nye andelshavere. Samtidig vil det være rart at have en ansvarlig, der sørger for at graffiti fjernes relativt hurtigt, da det avler mere graffiti. (Ansv: Andreas)
- Bestyrelsen arrangerer sommerfest og håber, at der er tilslutning til det. Der bliver sat sedler op i opgangene og vi laver lidt "larm" for det på vores Facebook-gruppe og hjemmeside. Vi ønsker fremover, at folk i foreningen tager mere ejerskab på arrangementet og vil præsentere vores forslag til fremtidige sommerfester til arbejdsdagen.

- Et punkt på generalforsamlingen var at folk har ting på bagtrappen. Det må man ikke – blandt andet pga. brandsikkerhed. Bestyrelsen sætter et opslag op i alle opgange om dette på dansk og engelsk. (Ansv: Henrik)
- Låsesmed tilkaldes til bagdøren i 95, så Chevy's ikke kan lade døren stå ulåst – som den af og til bliver (Ansv: Henrik)
- TV-aftalen med YouSee udløber i år. Nils retter henvendelse til YouSee og hører hvad mulighederne er, hvis vi skal fortsætte med dem som udbyder. (Ansv: Nils)
- Andreas laver udkast til velkomstbrev, som vi gerne vil kunne give nye andelshavere, så de hurtigt får en ide om hvem deres nye naboer er og hvor de forskellige ting er - og føler sig velkomne i vores forening. (Ansv: Andreas)
- Facaden skaller af visse steder. Vi får en murer ud for at kigge på det engang i august. Her får vi et tilbud for udbedring. (Ansv: Nikolaj)
- Bestyrelsen vil fremover melde ud til suppleanterne om kommende bestyrelsesmøder. Hvis suppleanterne har tid og lyst er de velkomne til at møde op. Det er ikke et krav – blot et tilbud.

Mødet blev hævet kl. 20:30