

REFERAT

af bestyrelsesmøde i

A/B Nordre Frihavnsvej 95-99

Afholdt:

Torsdag d. 5. april 2019 kl. 20.30 - hos Henrik

Til stede:

Formand, Henrik Priess // Næstformand, Frederik Glidov // Sekretær, Andreas Grubbe
Kirkelund // Kasserer, Anders Hansen

Punkter:

Bestyrelsen har læst udkastet til årsrapport for 2018 og har følgende forslag til generalforsamlingen:

1. Bestyrelsen har drøftet, hvad vi mener foreningen bør gøre med de øgede anlægsaktiver som en valuarvurdering har fastsat til 54.600.000 kr. Det er bestyrelsens holdning, at den øgede vurdering på 3.400.000 bør splittes på henholdsvis 1.700.000 til hensættelser og 1.700.000 til andelskronen.
2. Derudover har bestyrelsen drøftet et forslag omkring ekstraordinært afdrag på gæld i vores F5 lån, som står til refinansiering pr. 30/6-2019. Det foreslås af afdrage 800.000 kr inden lånets refinansiering. Anders Hansen vil forklare nærmere på generalforsamlingen.